

FOWLER GENERAL PLAN UPDATE

The City of Fowler is in the process of updating its General Plan. This update will address issues that impact the entire city, such as how land is used, the location of roads and parks, and issues related to safety, noise, and more. All city plans, zoning, and development must be consistent with the General Plan.

ACTUALIZACIÓN DEL PLAN GENERAL DE FOWLER

La ciudad de Fowler está en proceso de actualización de su Plan General. Esta actualización afrontará los problemas que afectan a toda la ciudad, tales como cómo se usa la tierra, la ubicación de carreteras y parques, y los problemas relacionados con la seguridad, el ruido, y muchos más. Todos los planes de ciudad, zonificación y desarrollo deben ser consistentes con el Plan General.

BACKGROUND

You are being notified because you own land in an area being considered for land use changes as part of the General Plan Update. This means that policies governing land use for your property may be changing along with the General Plan Update. ***The map on page two shows where these areas are located.***

The City of Fowler is hosting a public workshop on November 14th, 2020 to receive community feedback on the General Plan Update, including land use alternatives. As a property owner and member of the community, we encourage you to attend.

ANTECEDENTES

Se le notifica porque usted posee tierras en un área que se está considerando para cambios de uso de suelo como parte de la Actualización del Plan General. Esto significa que las políticas que rigen el uso del suelo de su propiedad pueden estar cambiando junto con la Actualización del Plan General. ***El mapa de la página dos muestra dónde se encuentran estas áreas.***

La Ciudad de Fowler está organizando un taller público el día 14 de Noviembre del 2020 para recibir comentarios de la comunidad sobre la Actualización del Plan General, incluyendo alternativas de uso de la tierra. Como propietario de una propiedad y miembro de la comunidad, le animamos a asistir.

MEETING DETAILS

When: November 14, 2020, 10 AM-12 PM

Where: Edwin Blayney Senior Center Courtyard, 108 N. 3rd Street Fowler, CA 93625

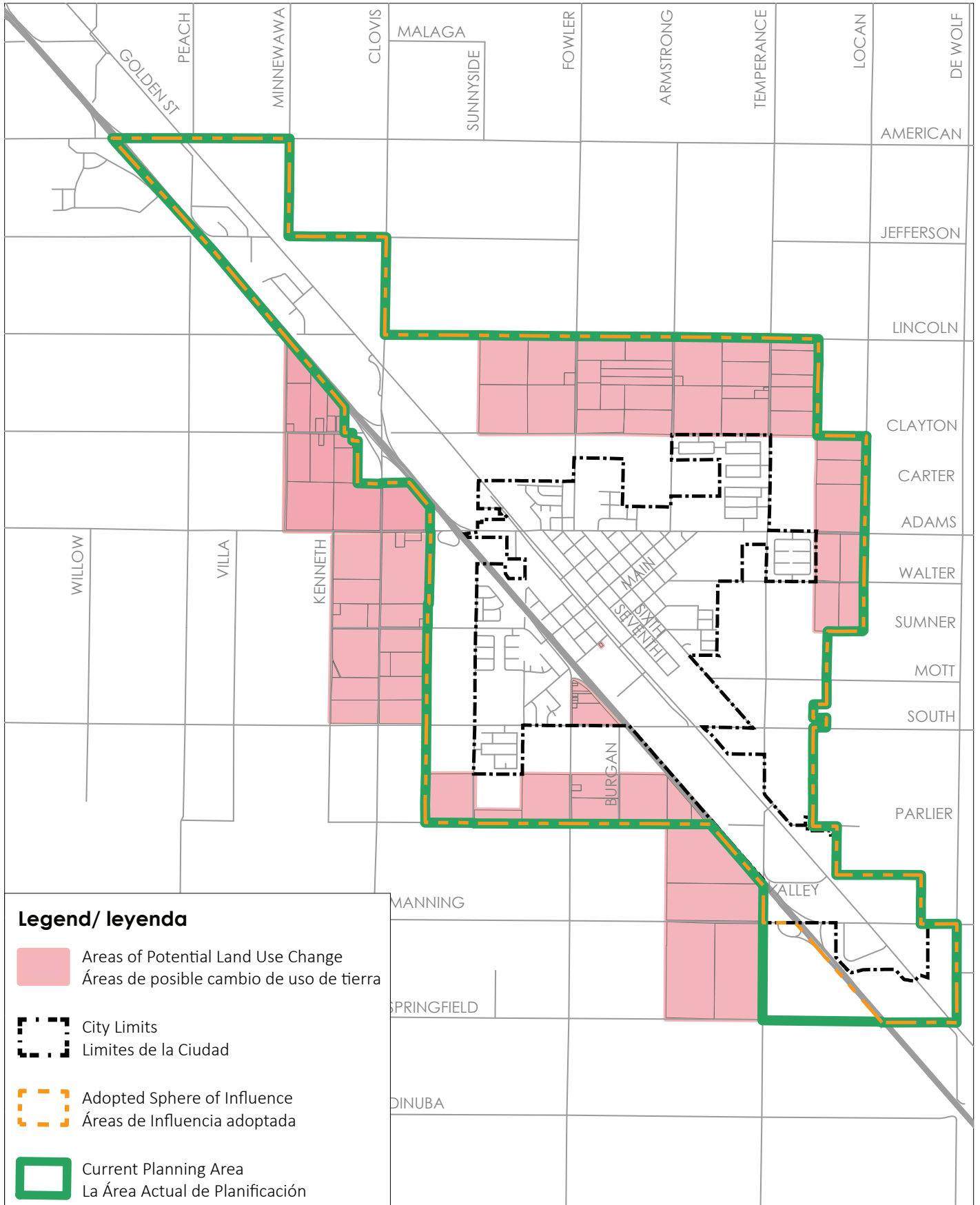
How: The City of Fowler is observing all recommended social distancing guidelines and requires that all participants wear a mask.

DETALLES DE LA REUNIÓN

Cuando: Noviembre 14 del 2020, 10 AM-12 PM

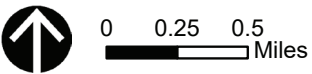
Dónde: El Patio del Centro para Mayores Edwin Blayney, 108 N. 3rd Street Fowler, CA 93625

Cómo: La ciudad de Fowler está observando todas las especificaciones de distanciamiento social recomendadas y requiere que todos los participantes usen una máscara/cubren bocas.



Legend/ leyenda

- Areas of Potential Land Use Change
 Áreas de posible cambio de uso de tierra
- City Limits
 Límites de la Ciudad
- Adopted Sphere of Influence
 Áreas de Influencia adoptada
- Current Planning Area
 La Área Actual de Planificación



Areas Identified or Potential Change
Áreas Identificadas para un Cambio Potencial

**PROVOST &
 PRITCHARD**