

FOWLER GENERAL PLAN UPDATE

The City of Fowler is in the process of updating its General Plan. This update will address issues that impact the entire city, such as how land is used, the location of roads and parks, and issues related to safety, noise, and more. All city plans, zoning, and development must be consistent with the General Plan.

ACTUALIZACIÓN DEL PLAN GENERAL DE FOWLER

La ciudad de Fowler está en proceso de actualización de su Plan General. Esta actualización tratará los problemas que afectan a toda la ciudad, tales como cómo se usa la tierra, la ubicación de carreteras y parques, y los problemas relacionados con la seguridad, el ruido, y muchos más. Todos los planes de la ciudad, zonificación y desarrollo deben ser consistentes con el Plan General.

BACKGROUND

You are being notified because you own land in an area being considered for land use changes as part of the General Plan Update. This means that policies governing land use for your property may be changing along with the General Plan Update. **The map on page two shows where these areas are located.**

The City of Fowler is hosting a second public workshop on April 28th, 2021 to receive community feedback on the General Plan Update, including land use alternatives. This workshop will build on feedback received at the November 14th workshop. As a property owner and member of the community, we encourage you to attend.

ANTECEDENTES

Usted está siendo notificado porque es dueño de tierras en una área que está siendo considerada para cambios en el uso de la tierra como parte de la Actualización del Plan General. Esto significa que las pólizas que rigen el uso de la tierra de su propiedad pueden estar cambiando junto con la Actualización del Plan General. **El mapa de la página dos, muestra dónde se encuentran estas áreas.**

La Ciudad de Fowler está organizando un taller público el día 28 de Abril del 2021 para recibir comentarios de la comunidad sobre la Actualización del Plan General, incluyendo alternativas de uso de la tierra. Este taller se basará en los comentarios recibidos en el taller del 14 de noviembre. Como dueño de una propiedad y miembro de la comunidad, le animamos a asistir.

MEETING DETAILS

When: April 28, 2021, 6 PM-7PM

Where: Online via Zoom

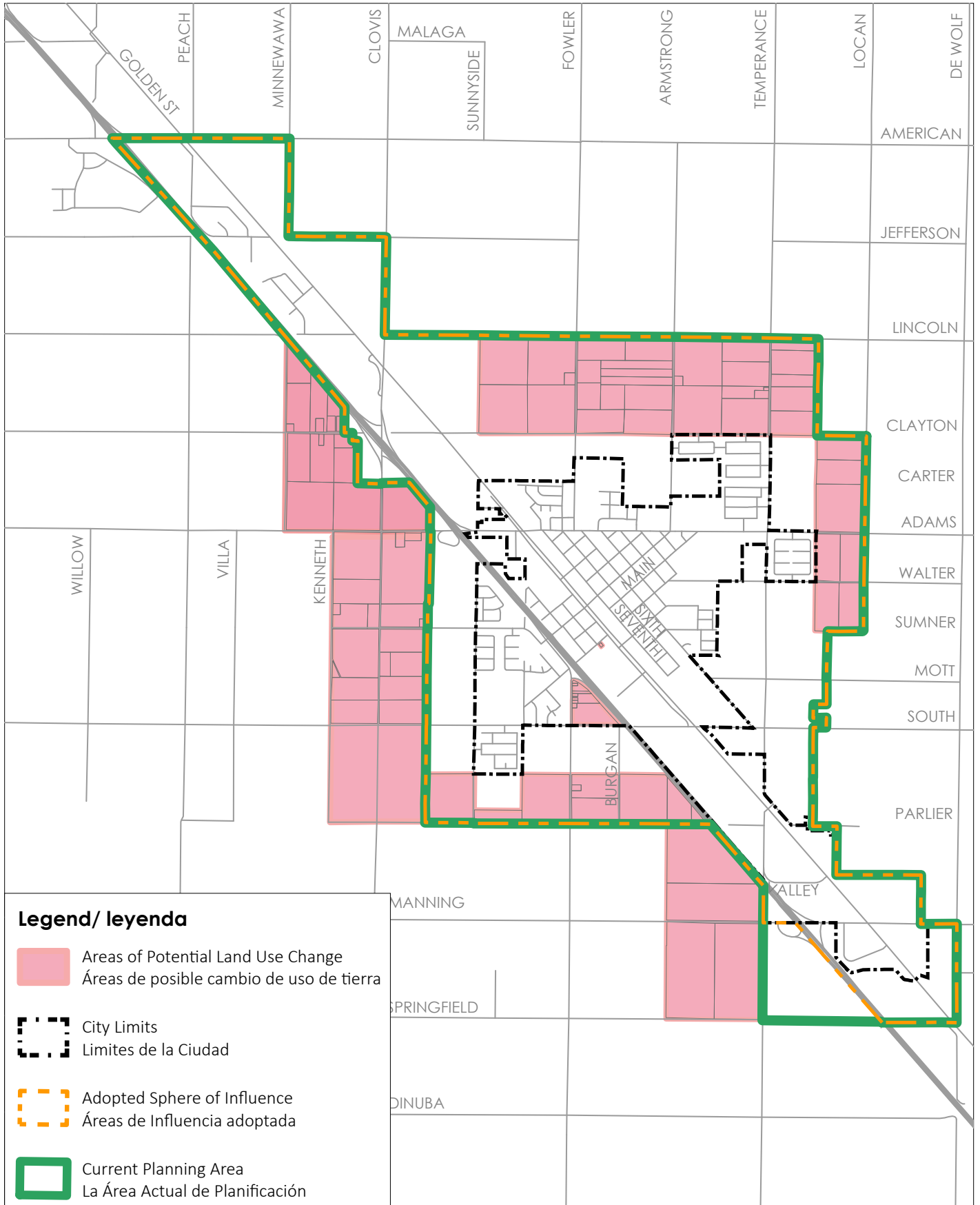
How: To attend via Zoom, visit zoom.us or call +1 669 900 9128 and enter Webinar ID 975 5232 1239 and Passcode 245412

DETALLES DE LA REUNIÓN

Cuando: Abril 28 del 2021, 6PM- 7PM

Dónde: En línea a través de Zoom

Cómo: Para asistir a través de Zoom, llame al +1 669 900 9128 Estados Unidos, Fresno (Toll) ID de la Conferencia: 975 5232 1239 Contraseña 245412 o visite la página de internet zoom.us para unirse.



Legend/ leyenda

- Areas of Potential Land Use Change
Áreas de posible cambio de uso de tierra
- City Limits
Límites de la Ciudad
- Adopted Sphere of Influence
Áreas de Influencia adoptada
- Current Planning Area
La Área Actual de Planificación



Areas Identified or Potential Change
Áreas Identificadas para un Cambio Potencial

**PROVOST &
 PRITCHARD**